

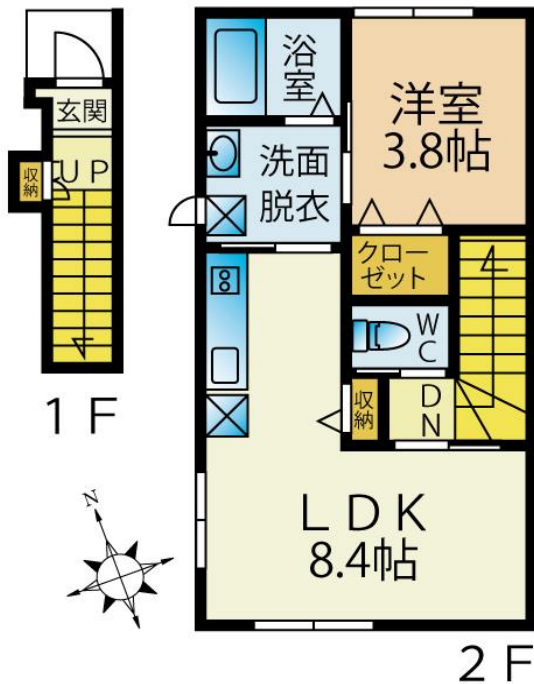


テナントとしても募集開始！！

ネイルサロン・整体・エステ・事務所等

こじんまり賃料を抑えたい方にオススメ！！

インターネット・WiFi無料も魅力！！



物件種目	貸店舗		
最寄駅	草津駅		
賃貸条件	賃料	72,000 円(税別)	
	一時金等	敷金1ヶ月・礼金2ヶ月	
所在地	草津市川原二丁目10番9号		
交通	JR東海道本線		
	草津駅 徒歩27分		
建物	建物名	セルフイーユ川原	
	構造・規模	木造 2階建	
	使用部分面積	33.69㎡ 201号	
築年月	令和6年2月築	契約期間	2年
管理費等	ナシ		
土地面積	245.10㎡	用途地域	第2種中高層住居専用地域
駐車場	5,500円		
現況	令和6年9月末日退去	引渡日	令和6年10月上旬入居
接道状況	南西側 道路幅員 4.3m		
本体設備	インターネット・WiFi無料、看板相談		
各戸設備	エアコン2基		
備考	更新事務手数料 20,000円(税別)		
	初回保証料 集金総額100% 引落手数料 500円		
	1年ごと 保証料20,000円 火災保険 別途		
退去時	清掃費49,500円	退去時	鍵交換費 22,000円

物件番号

滋賀県知事免許(2)第 3705 号

〒520-2342 滋賀県野洲市野洲912番地10

Kーサイド不動産株式会社

TEL:077-599-3267
FAX:077-587-0257



■手数料:

■取引態様: 専任媒介

■情報公開日: R6. 8. 21

物件所在