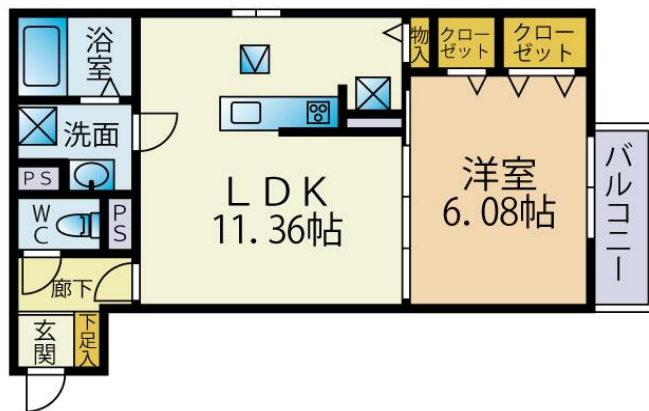




### 設備充実

- ・インターネット・WiFi無料(EO光)
- ・3口ガスシステムキッチン・ウォシュレット
- ・床フローリング・浴室乾燥・追い炊き機能
- ・ウォークインクローゼット
- ・洋室エアコン1基
- ・オートロック・バルコニー東向き
- ・駐車場2台駐車可能
- ・下駄箱



図面と現状が異なる場合は現況を優先させていただきます。

物件種目	<b>賃貸アパート</b>		
最寄駅	野洲駅		
間取タイプ	1LDK		
賃貸条件	賃料	<b>70,000円</b>	
	一時金等	敷金1ヶ月・礼金2ヶ月	
所在地	滋賀県野洲市野洲297番地		
交通	JR東海道本線		
	野洲駅 徒歩14分		
建物	建物名	ベルコート下ノ沢 202号	
	構造・規模	軽量鉄骨造 2階建	
	使用部分面積	41.01㎡	
	間取内訳	LDK11.36帖、洋室6.08帖	
築年月	令和4年9月築	契約期間	2年
管理費等	4,000円、町内会費1,000円		
駐車場	5,500円(1台)、駐車場2台可能		
現況	令和6年9月末日退去	入居日	令和6年10月中旬
本体設備	インターネット・WiFi無料・ウォークインクローゼット		
各戸設備	3口ガスシステムキッチン・システムバスサイズ1116		
保険	保証会社の保証料に含む		
備考	更新事務手数料 20,000円(税別)		
	初回保証料 集金総額30% 保証会社(ニッポンインシュア)		
	保証料 2,200円/月(火災保険含む)		
退去時	清掃費 33,000円	退去時	鍵交換代 22,000円

物件番号

滋賀県知事免許(2)第 3705 号

〒520-2342 滋賀県野洲市野洲912番地10

**Kーサイド不動産株式会社**

TEL:077-599-3267  
FAX:077-587-0257



■手数料:

■取引態様: 貸主

■情報公開日: R6. 8. 2

物件所在