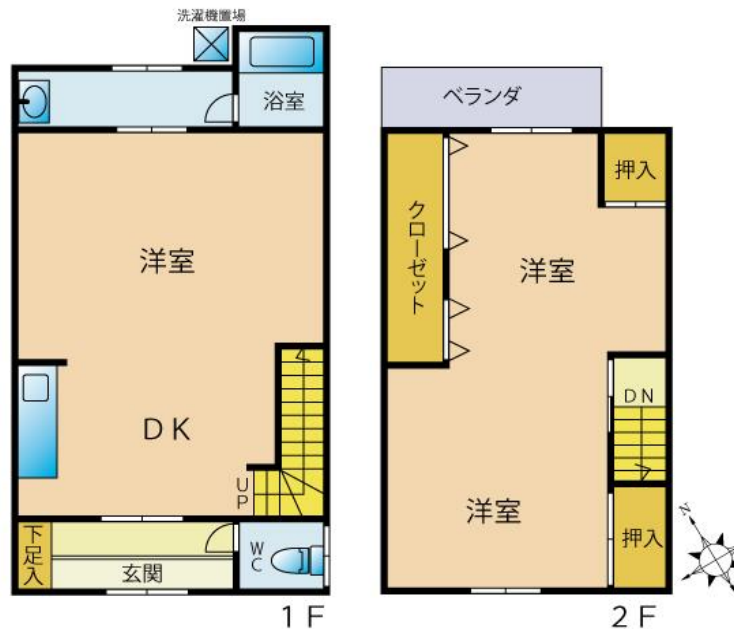


敷金、礼金ナシ！！
給湯器新品に交換(都市ガス)

現状渡し(入居決定後鍵交換)



図面と現況が異なる場合、現況を優先します。

物件種目	貸家		
最寄駅	東野駅		
間取タイプ	3DK		
賃貸条件	賃料	40,000円	
	一時金等	敷金、礼金ナシ	
所在地	京都市山科区大塚中溝 57番地12		
交通	地下鉄東西線 東野駅 徒歩 12分		
建物	建物名	大塚中溝貸家	
	構造・規模	木造 階建 2 階部分	
	使用部分面積	1階 24.8㎡ 2階 20.18㎡ 延べ 44.98㎡	
	間取内訳		
築年月	昭和55年2月築	契約期間	2年
管理費等	込み		
駐車場	無し(近隣月極駐車場を利用してください)		
現況	即入居	入居日	即入居
本体設備	給湯器(都市ガス)、上下水道、電気		
各戸設備	DK、洋室 フローリング		
保険	保証会社の保証料に含む		
備考	更新事務手数料 10,000円(税別)		
	初回保証料 集金総額30% 保証会社(ニッポンインシュア) 保証料 2,200円/月(火災保険含む)		
入居	現状渡し	鍵交換は致します。	

物件番号

滋賀県知事免許(2)第 3705 号

〒520-2342 滋賀県野洲市野洲912番地10

Kーサイド不動産株式会社

TEL:077-599-3267
FAX:077-587-0257



■手数料:

■取引態様: 専任媒介

■情報公開日: 令和7年1月8日

物件所在