

錦の里団地内(広めの間取り)！！

駐車場4台駐車可能、サイクルポート有

オール電化！！

外壁塗装済(令和2年1月施工)



図面と現状が異なる場合、現状を優先します。

物件種目	中古戸建住宅		
最寄駅	野洲駅		
間取りタイプ	5LDK		
価格	2750万円 (税込)		
所在地	滋賀県野洲市乙窪464番地13		
交通	JR東海道本線 野洲駅 バス16分 乙窪口停 徒歩9分		
土地面積	公簿 218.8 m ²	坪数	66.1坪
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	1階66.24m ² 、2階63.76m ²	
	間取内訳	LDK17帖、和室6帖、洋室11帖、6帖×3室	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限	ホープタウン錦の里地区計画 A地区		
築年月	平成10年8月築	駐車場	4台可能
現況	居住中	引渡日	令和7年1月以降
建築確認	第H10認建滋草1603号(平成10年3月31日)		
接道状況	北側幅員6m、接道8.4m 西側幅員6m、接道11.7m		
設備	現状渡しでの取引になります。 サイクルポート有		
備考	オール電化 外壁塗装4年前に施工		
会員番号		物件番号	

物件番号

滋賀県知事免許(2)第 3705 号

〒520-2342 滋賀県野洲市野洲912番地10

Kーサイド不動産株式会社

TEL:077-599-3267

FAX:077-587-0257



■手数料:

■取引態様: 専任媒介

■情報公開日: R6.210.31

物件所在